



شماره پیگیری
۱۲۳۹۳۶۴



«سرایه گذاری برای تولید»

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شماره: ۱۳۰/۸۰۵۱
پیوست: دارد

رؤسای محترم دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی تحت پوشش وزارت علوم، تحقیقات و فناوری - پردیس‌ها، مجتمع‌های آموزشی وابسته - رؤسای محترم پژوهشگاه‌ها - رؤسای محترم دانشگاه‌ها و مراکز وابسته به وزارتخانه‌ها و دستگاه‌های اجرایی - رئیس محترم دانشگاه ملی مهارت

با سلام و احترام؛

ضمن آرزوی سلامتی و توفیق برای جامعه دانشگاهی و دانشجوی کشور، بدینوسیله دستورالعمل جدید اخذ اجاره بهای خوابگاه‌های دانشجویی مصوب هیأت امنای صندوق به همراه نرخ جدید اجاره بهای خوابگاه‌های دانشجویی ملکی (مجردی و متأهلی) در سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ برای استحضار و اجرا ارسال می‌گردد.

نظر به اینکه ثبت درخواست خوابگاه توسط دانشجویان متقاضی و تأیید اطلاعات اسکان دانشجویان واجد شرایط توسط کاربران محترم دانشگاه از طریق سامانه صندوق الزامی است، خواهشمند است دستور فرمایید ضمن رعایت نکات ذیل نسبت به اطلاع رسانی مؤثر در بین دانشجویان متقاضی خوابگاه برای ثبت به موقع درخواست اسکان و همکاران حوزه مرتبط دانشگاه برای تأیید درخواست‌های اسکان دانشجویان در سامانه صندوق، اقدام لازم مبذول گردد.

۱- سامانه صندوق رفاه به آدرس refah.swf.ir از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ برای ثبت درخواست متقاضیان خوابگاه فعال می‌باشد.

۲- ثبت درخواست خوابگاه در سامانه صندوق برای هر دو نیمسال اول و دوم به صورت پیش فرض فعال خواهد بود. لذا دانشجویانی که صرفاً برای نیمسال اول درخواست اسکان دارند می‌بایست نسبت به غیرفعال سازی درخواست نیمسال دوم اقدام نمایند. بدیهی است ثبت درخواست اسکان دانشجوی، هیچگونه تعهدی برای اسکان توسط دانشگاه ایجاد نخواهد کرد.

۳- کاربران محترم دانشگاه پس از بررسی درخواست اسکان دانشجویان می‌بایست با رعایت قوانین و مقررات مربوطه و در نظر داشت اولویت‌ها نسبت به تعیین خوابگاه و ثبت اتاق دانشجو صرفاً برای نیمسال اول سال تحصیلی آینده در سامانه صندوق اقدام نمایند. همچنین استفاده از خوابگاه در نیمسال بعدی منوط به تسویه بدهی‌های قبلی توسط دانشجو می‌باشد. لذا کارشناسان محترم دانشگاه‌ها می‌بایست قبل از اسکان دانشجویان، از واریز بدهی‌های خوابگاهی ترم‌های گذشته دانشجویان، اطمینان حاصل نمایند.

۴- با توجه به اینکه صرفاً دانشجویانی که اطلاعات هویتی و تحصیلی آن‌ها به سامانه تبادل اطلاعات آموزشی وزارت عتف (GSB) ارسال شده باشد امکان تشکیل پرونده در سامانه صندوق و ارسال درخواست اسکان دارند، لذا ضروریست دانشگاه‌ها در اسرع وقت نسبت به بروزرسانی مستمر اطلاعات آموزشی دانشجویان در سامانه مذکور اقدام نمایند تا فرآیند ثبت اطلاعات دانشجویانی که برای اولین بار متقاضی اسکان خواهند بود، به موقع در سامانه صندوق انجام پذیرد.

۵- چنانچه خوابگاهی واجد شرایط تغییر رتبه قیمتی (اجاره بهاء) است، مراتب برای اصلاح رتبه (قبل از شروع اسکان در آن خوابگاه) به این صندوق اعلام گردد.

۶- هرگونه تغییر و ویرایش ظرفیت اتاق‌ها (بنا به ضرورت) قبل از ثبت اسکان دانشجویان در اتاق، توسط کاربران دانشگاه امکان پذیر است.

۷- با توجه به تغییرات صورت گرفته در دستورالعمل اخذ اجاره بهای خوابگاه‌های دانشجویی ضروری است ضمن مطالعه دقیق مفاد دستورالعمل پیوست، اقدام لازم درخصوص اطلاع رسانی مناسب به دانشجویان به عمل آید. برخی از مهمترین تغییرات دستورالعمل جدید به شرح زیر است:



شماره پیگیری
۱۲۳۹۳۶۴



«سرمایه گذاری برای تولید»

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
شماره: ۱۳۰/۸۰۵۱
پیوست: دارد

- مبنای پرداخت اجاره بها به صورت نقدی است. دانشجویانی که تا ۶۰ روز ابتدای هر نیمسال اقدام به پرداخت اجاره بهای خود نمایند از ۱۰ درصد تخفیف اجاره بها بهره مند می شوند.

- اجاره بهای خوابگاه های ملکی برای دانشجویان نوبت دوم (شبانه)، در صورت وجود ظرفیت، دو برابر دانشجویان روزانه می باشد.

- در خصوص دانشجویان غیر بورسیه بین الملل، دانشگاه ها می بایست اجاره بهای دریافتی از این دانشجویان را که حداقل به میزان اجاره بهای دانشجویان نوبت دوم خواهد بود عیناً به حساب صندوق رفاه واریز نمایند. برای دانشجویان بورسیه بین الملل و یا فرصت های مطالعاتی، بر اساس شرایط مندرج در حکم آنها اقدام می شود.

- اجاره بهای خوابگاه های متأهلی روزانه با فضای عمومی مشترک ۳ برابر و خوابگاه های متأهلی روزانه مستقل ۴ برابر اجاره بهای خوابگاه های مجردی یک نفره سطح یک می باشد.

- اجاره بهای خوابگاه های دولتی برای دانشجویان پردیس و یا دانشجویان شاغل، در صورت وجود ظرفیت، ۶ برابر دانشجویان روزانه است.

- مبلغ اجاره بهای خوابگاه دانشجویان واجد شرایط در سنوات اضافه در صورت وجود ظرفیت خالی، برای نیمسال اول اضافه تا ۵۰ درصد، نیمسال دوم اضافه تا دو برابر، برای نیمسال سوم اضافه تا سه برابر، نیمسال چهارم اضافه تا چهار برابر و برای نیم سال پنجم اضافی به بعد ده برابر مبلغ اجاره بهای دانشجویان روزانه در سنوات عادی (بر اساس مصوبات صندوق)، محاسبه و اخذ می شود.

- بدهی معوق اجاره بهای خوابگاه های دانشجویی (دانشجویان داخل و یا بین الملل)، در زمان واریز اجاره بها، با دو برابر نرخ مصوب هیات امنای صندوق در همان سال، محاسبه و دریافت می گردد.

امید است با مدیریت و برنامه ریزی بهینه برای اسکان دانشجویان با بهره گیری از همه امکانات و ظرفیت های موجود در بخش های مختلف دانشگاه، شاهد افزایش رضایت دانشجویان عزیز در این امور باشیم.

با آرزوی توفیق الهی
شاپور رمضانی
سرپرست صندوق رفاه دانشجویان

رونوشت:

- جناب آقای دکتر حبیب، معاون محترم وزیر و رئیس سازمان امور دانشجویان جهت استحضار
- جناب آقای دکتر بیات، رئیس محترم مرکز حراست وزارت عتف برای استحضار
- جناب آقای دکتر صمد حاج جباری معاون محترم امور دانشجویان
- جناب آقای عباس تشت زرین رئیس محترم اداره حراست